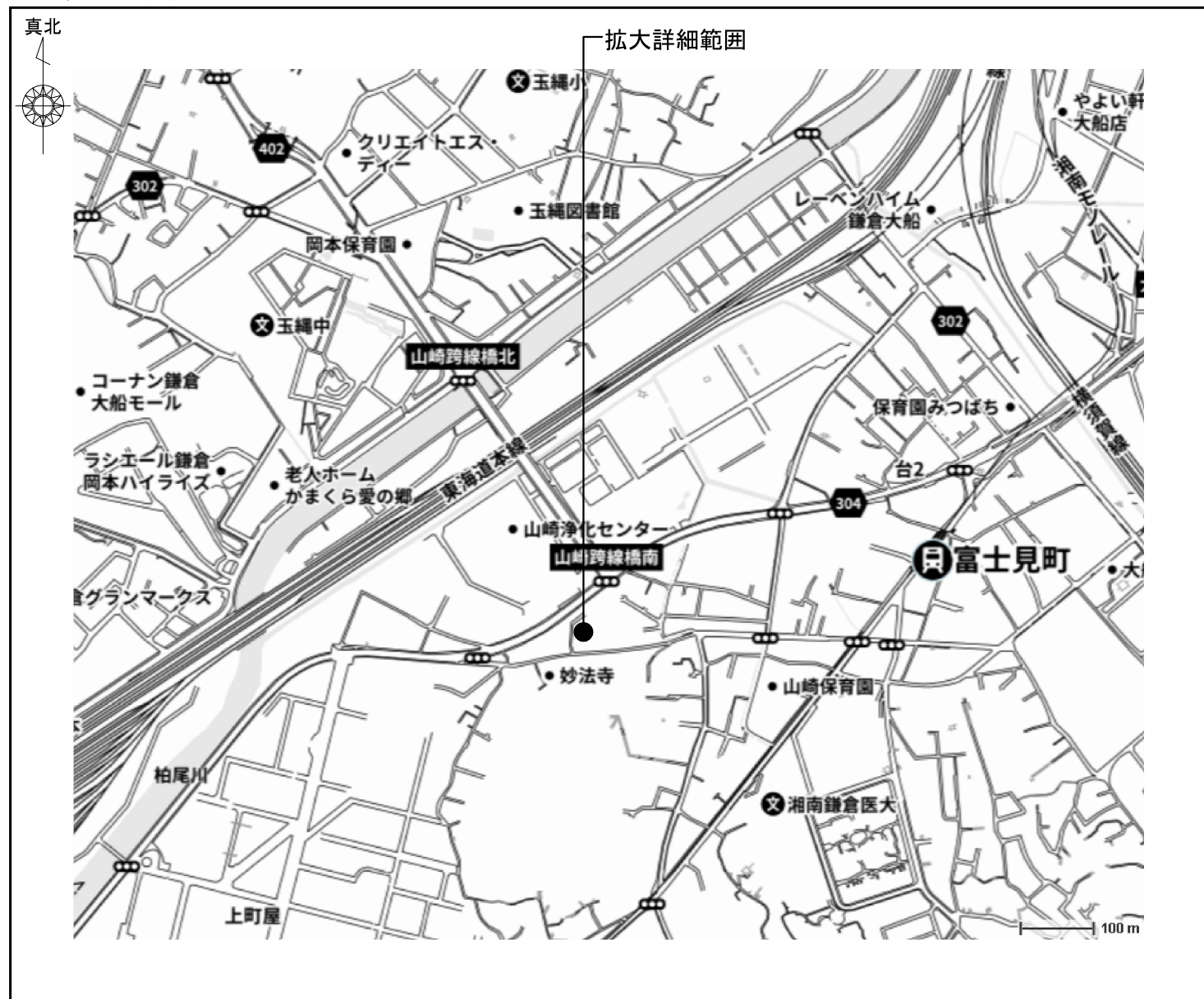


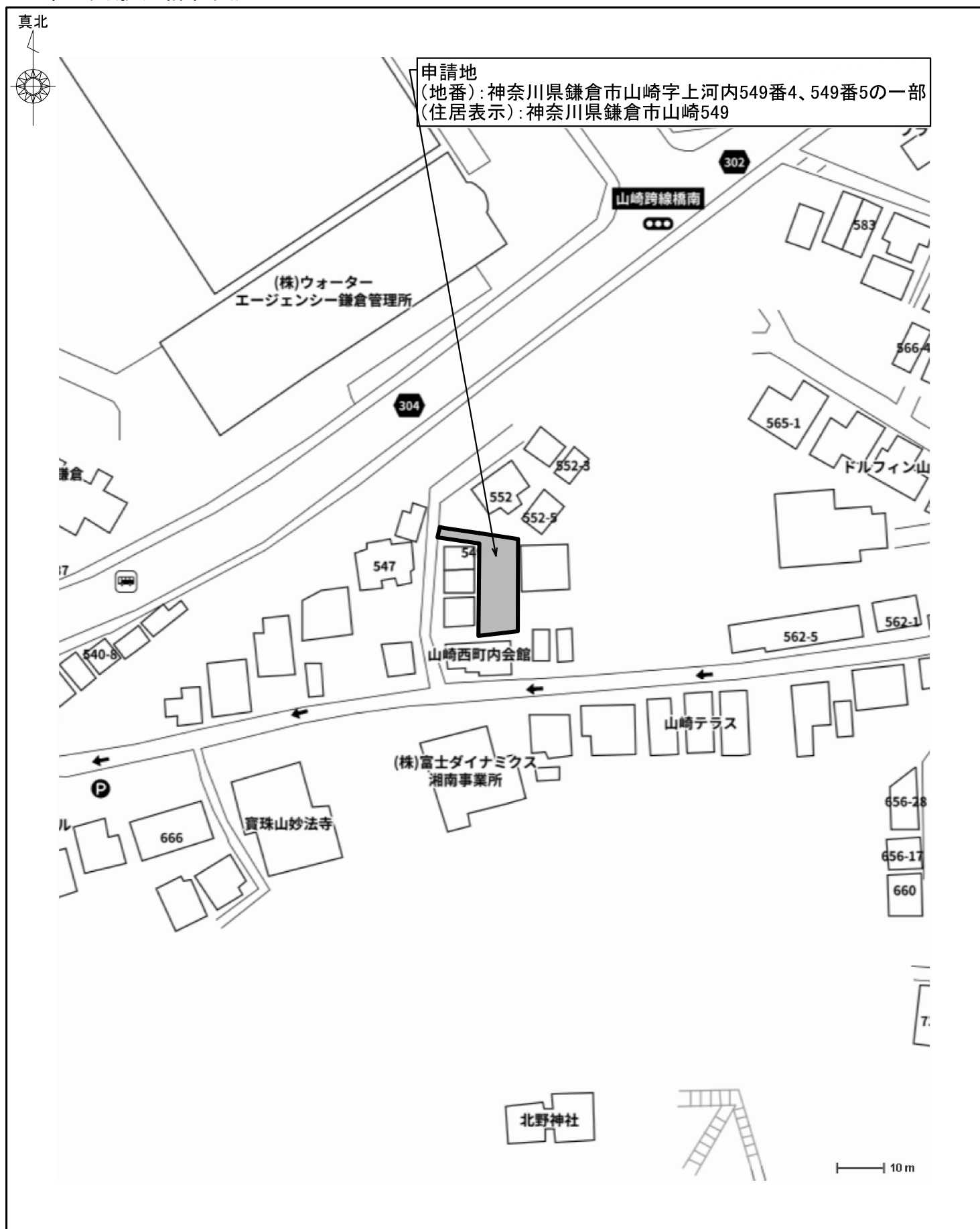
■ 建築設計概要書

工事名称 (フリガナ) カシヨヤマザキチンタイヨウシユウクプロジェクト (仮称)山崎賃貸併用住宅プロジェクト		面積表				
		①住居部分	②共用の廊下等	延床(①+②)	バルコニー等	合計
建築場所	地名地番 神奈川県鎌倉市山崎字上河内549番4、549番5の一部 住居表示 神奈川県鎌倉市山崎549					
工事種別	新築					
構造	木造軸組					
法的制限 ■市街化区域、□市街化調整区域、○無 用途地域 工業地域						
高度地区	第3種高度地区(高さ20m)	建ぺい率 60%	容積率 200%	小屋裏収納	26.49 m ²	26.49 m ²
斜線 道路	高度 m + /	防火地域	法22.23条	2階床面積	94.81 m ²	94.81 m ²
	1 / 1.50	日影規制	無指定	1階床面積	92.33 m ²	104.64 m ²
外壁後退	■指定無し □指定有り 道路 - m 隣地 - m (民法 外壁後退 0.5m)	その他の指定		合計床面積	213.63 m ²	225.94 m ²
				敷地面積	162.67 m ²	
				建築面積	97.30 m ²	建物全体 225.94 m ²
				建ぺい率	59.81%	容積率 115.04%

■ 案内図(周辺地図)



■ 案内図(拡大詳細図)



株式会社 東洋プロパティ建築士事務所 二級建築士事務所 神奈川県知事登録第10301号 	設計者資格氏名	検印	担当	製図	設計記録	工事名称	図面名称	縮尺	図面番号
	樋口 隆行 二級建築士 神奈川県知事登録第25026号						(仮称)山崎賃貸併用住宅プロジェクト	設計概要書・案内図	No Scale